

NACHRICHTEN

SVP verzichtet auf Wahlempfehlung

Ingenbohl Die SVP Ingenbohl-Brunnen stellt bei den bevorstehenden Gemeinderatswahlen keinen eigenen Kandidaten fürs Gemeindepräsidium auf. An ihrer GV hörte sie sich die beiden zur Wahl stehenden Kandidaten, Irène May und René Meier, an. Sie anerkennt das Engagement der beiden Kandidaten, verzichtet jedoch auf eine Wahlempfehlung. Entscheidend sei die konkrete Politik zugunsten der ansässigen Bevölkerung. Für eine weitere Amtsperiode nominiert wurde SVP-Rechnungsprüfer Alois Lüönd. (ste)

EVP gegen Prämienkürzung

Kanton Die Evangelische Volkspartei spricht sich gegen die vom Kantonsrat beschlossene Kürzung der Prämienverbilligung um rund zehn Prozent aus. Damit würden ausgerechnet die Ärmsten am meisten belastet. Deshalb hat die EVP Kanton Schwyz an ihrer Versammlung von Montag einstimmig die Nein-Parole beschlossen. (ste)

Abstimmung über «Biberhof»

Biberbrugg Am 25. Oktober 2017 hat der Kantonsrat dem Kauf des «Biberhofs» in Biberbrugg für 5,35 Mio. Franken zugestimmt. Auf dieser Liegenschaft betreibt der Kanton ein Durchgangszentrum für Asylsuchende, momentan noch im Mietverhältnis. Zudem würde eine strategische Landreserve in unmittelbarer Nähe zum Sicherheitsstützpunkt Biberbrugg geschaffen. Gegen diesen Kauf ist nun innert 60 Tagen mit den erforderlichen 1000 Unterschriften das Referendum zustande gekommen, wie die Staatskanzlei mitteilt. Die Volksabstimmung über die Ausgabenbewilligung findet voraussichtlich am 10. Juni statt. (ste)

«Haug» bleibt in der Familie

Schwyz Familieninterner Eigentümerwechsel bei der Café Haug Confiserie AG: Neuer Alleininhaber ist André Rotzetter-Haug. Operativ ändert sich im Traditionsunternehmen nichts.



1935 erwarb die damalige Kollektivgesellschaft «Haug's Erben» die Liegenschaft am Postplatz 4. Das «Haug» zügelte von der Schmiedgasse an den neuen Standort, wo es bis heute beliebter Treffpunkt ist.

Bild: Silvia Camenzind

1889 zog Gustav Haug von Stuttgart nach Schwyz und gründete an der Schmiedgasse eine Konditorei. Bis heute blieb das Café mit Konditorei, das weit über den Talkessel hinaus bekannt ist, in der Familie. Nun erhält die Café Haug Confiserie AG Schwyz innerhalb der Familien Haug eine neue Eigentümerstruktur. Dies schreibt der neue Alleininhaber André Rotzetter-Haug in einer Pressemitteilung.

Die rund 35 Mitarbeitenden bleiben

Die Aktionärinnen und Aktionäre der drei bisherigen, auf mehrere Generationen verteilten Familienstämme haben beschlossen, ihre Anteile an Rotzetter-Haug zu übertragen. Ziel dieser Zusam-

menfassung in einer Hand ist laut Mitteilung die langfristige Sicherung des Traditionsunternehmens unter einer einheitlichen Führung. Weiter sei es die erklärte Absicht des neuen Alleininhabers, das Unternehmen auf dem bisherigen erfolgreichen Kurs mit seinen rund 35 Mitarbeitenden weiterzuführen. Es stünden keine Arbeitsplatzmassnahmen zur Diskussion.

Kulinarisch ist es André Rotzetter ein Anliegen, «weiterhin aus dem Fundus der bestehenden, teils jahrzehntealten Rezepte stets Ideen für neue Kreationen entwickeln zu lassen und so der Marke Haug auch in Zukunft ihren unverwechselbaren Charakter zu erhalten». Qualität in allen Bereichen bleibe oberste Richtschnur, denn nur so könne sich ein

Familienbetrieb eine Marktnische schaffen. Die bisherigen Lieferantenbeziehungen würden weitergepflegt.

Operativ bleibt alles in den bewährten Händen

Die operative Führung bleibt weiterhin in den Händen von Markus Betschart, Konditormeister, der für die Confiserie und den Laden zuständig ist, und Mandä Jurisic, die für den Restaurantbetrieb verantwortlich zeichnet. Beide sind seit über dreissig Jahren im Unternehmen.

Neben André Rotzetter-Haug, der neu das Verwaltungsratspräsidium übernimmt, und Jeannette Rotzetter-Haug, neu Vizepräsidentin, wird der Finanzverantwortliche Ivo Haug im Verwaltungsrat bleiben. (sc)

«Der unverwechselbare Charakter soll erhalten bleiben.»

André Rotzetter-Haug
Verwaltungsratspräsident

Ratgeber

Eigentumswohnung: Welche Versicherungen braucht es?

Geld Wir planen, eine Eigentumswohnung zu kaufen. Welche Versicherungen brauchen wir als zukünftige Wohnungseigentümer? Welche Versicherungen muss ich individuell abschliessen, welche sollten von der Stockwerkeigentümergeinschaft abgeschlossen werden?

Als Stockwerkeigentümer erwerben Sie zusätzlich zur Eigentumswohnung einen Anteil am Gebäude und dem Grundstück. Dadurch entstehen Pflichten und somit auch potenzielle Forderungen, gegen die Sie versichert sein sollten bzw. müssen. Bei Stockwerkeigentum (STWE) ist die Haftpflichtsituation komplizierter als beim Alleineigentum einer Person an einem Grundstück. Kommt in einem gemeinschaftlich benutzten Gebäudeteil jemand zu Schaden, und ist dieser Schaden zum Beispiel auf einen Werkmangel zurückzuführen, dann sind grundsätzlich alle Stockwerkeigentümer solidarisch haftpflichtig.

Gemeinsame Versicherung

Bei STWE ist es in der Praxis deshalb üblich, dass die wichtigsten bzw. obligatorischen Versicherungen für das gesamte

Gebäude bzw. die Stockwerkeigentümergeinschaft abgeschlossen werden. Verlangen Sie noch vor dem Umzug Einsicht in die bereits gemeinschaftlich abgeschlossenen Versicherungsverträge.

Gebäudeversicherung

Diese gemeinsamen Versicherungen sollten folgende Risiken abdecken: Als Besitzer einer

Kurzantwort

Bei Stockwerkeigentum (STWE) ist die Haftpflichtsituation relativ komplex. Deshalb ist es in der Praxis üblich, dass die obligatorischen Versicherungen für das ganze Gebäude bzw. die gesamte Stockwerkeigentümergeinschaft abgeschlossen werden. Prüfen Sie deshalb vor dem Einzug die Versicherungssituation Ihrer STWE. (red)

Immobilie ist eine Gebäudeversicherung in fast allen Kantonen Pflicht und muss mancherorts zwingend bei der Kantonalen Gebäudeversicherung abgeschlossen werden. Diese versichert Sie gegen Schäden durch Naturgewalten und Feuerschäden. Aber aufgepasst: Schäden, die etwa durch einen Rohrbruch entstehen, sind nicht bei allen Gebäudeversicherungen abgedeckt. Falls dies nicht der Fall sein sollte, empfiehlt sich der Abschluss einer Gebäudewasserversicherung, denn Wasserschäden können schnell teuer werden und auch Schäden an gemeinsam genutzten Gebäudeteilen verursachen.

Damit sind wir bei der zweiten sinnvollen Versicherung: der Gebäudehaftpflichtversicherung. Diese deckt, ähnlich wie Ihre private Haftpflichtversicherung, Schäden an Dritten ab. Neben den üblichen Gefahren

wie Feuer, Wasser oder Glasbruch kann die Eigentümergemeinschaft das Gebäude auch gegen Beschädigungen anlässlich von Einbrüchen absichern.

Hausratversicherung

Eine weitere Versicherung ist die Hausratversicherung. Diese ist sowohl für Mieter als auch für Eigentümer sinnvoll. Im Gegensatz zu den oben erwähnten Versicherungen muss diese aber individuell abgeschlossen werden. Die Hausratversicherung versichert sämtliche beweglichen Dinge in Ihrem Eigenheim. Ein Tipp: Nutzen Sie den Umzug, um die Police Ihrer Hausratversicherung zu prüfen und die versicherte Summe allenfalls an Ihren Lebensstandard anzupassen.

Neben diesen grundlegenden Versicherungen gibt es noch weitere Zusatzversicherungen, wie z. B. eine Rechtsschutzver-

sicherung oder eine private Haftpflichtversicherung. Überprüfen Sie aber vor Abschluss einer Zusatzversicherung immer, welche Risiken konkret abgedeckt werden, und vermeiden Sie Überschneidungen mit bereits bestehenden Versicherungen.



Alexander Paul
Leiter MoneyPark Luzern
www.moneypark.ch

Suchen Sie Rat?

Schreiben Sie an:
Ratgeber «Luzerner Zeitung»
Mailhofstrasse 76, 6002 Luzern
E-Mail: ratgeber@luzernerzeitung.ch
Bitte geben Sie bei Ihrer Anfrage Ihre Abopass-Nummer an.

ANZEIGE

HIRSLANDEN
ANDREASKLINIK**LIEBE JANUAR BABYS**

Wir freuen uns über die 44 Babys, die im Monat Januar bei uns in der Klinik das Licht der Welt erblickten. Wir dürfen vorstellen:

Elias Michael, Lenny, Sara Amina, Arash, Ajna, Finn Jérôme, Mayla Luna, Florin Raphael, Ferdinand Guido Robert, Eldin, Eva Lotta, Angelos, Sophie Victoria, Elif, Julie, Clare Grace, Luca, Bryana Vivien Belinda, Andrin Nico, Sebastian, Yael Elina, Felix, Levin Dean, Janis, Margaux Jan Matthias, Ursin Yves, Damian Silas, Lilly Chloé, Hizzeel Ahmed, Emma, Julian Leonardo, Lily, Linus, Selina, Jay, Arda, Juan Francisco, Henry Simouta Supplice, Sophie, Viktoria, Diana, Alea, Devin, Noah Haven

Liebe Eltern, wir gratulieren herzlich und wünschen alles Gute.



HIRSLANDEN baby